STAROSTA PISKI
ul. Warszawska 1
12-200 Pisz

Pisz, dn. 16.11.2026 r.

GN.683.6.1.2026.AB

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 8 oraz art.113 ust. 6 i 7 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) w związku z art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1691, dalej jako „k.p.a"),

Starosta Piski zawiadamia, że

prowadzone jest postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 0001 Orzysz - miasto, oznaczonej jako działka 252/35 o powierzchni 0,0142 ha, w związku z wydaniem przez Starostę Piskiego decyzji nr: BOŚ.6740.I.6.2026 z dnia 21.10.2026 r. udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla zadania: „Rozbudowa i budowa dróg gminnych i powiatowych w Orzyszu w ciągu od stacji kolejowej (punkt ładunkowy Orzysz) do OSP WL Orzysz. Zadanie 2: ul. Wyzwolenia, ul. Wierzbińska, ul. 3 Pułku Szwoleżerów Mazowieckich", z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności.

Kilku ze współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości zmarło, a postępowanie spadkowe nie zostało przeprowadzone.

Osoby, którym przysługują prawa do spadku po zmarłych, mogą brać udział w postępowaniu w charakterze stron.

W razie działania przez pełnomocnika, pełnomocnik powinien dołączyć do akt sprawy oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo do działania w imieniu strony powinno być udzielone na piśmie.

Zgodnie z art. 41 §1 i 2 k.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania wyżej wskazanego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem na skutek prawny (uważa się za prawidłowo doręczone).

Na podstawie art. 10 § 1 k.p. a. informuję, ze strony mają możliwość czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony postępowania mogą uzyskać informacje na temat postępowania, mogą uzupełnić materiał dowodowy oraz składać ewentualne dodatkowe pisemne wyjaśnienia i dokumenty:

a) w formie papierowej na adres: Starostwo Powiatowe w Piszu, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Warszawska 1, 12-200 Pisz
b) W formie elektronicznej na adres doręczeń elektronicznych : platforma e-doręczenia, adres skrytki: AE:PL-22889-75238-SIJGE-35.

Działając na podstawie art. 36 §1 k.p.a. zawiadamiam, że sprawa nie zostanie załatwiona w ustawowym terminie, ponieważ dla ustalenia wysokości odszkodowania niezbędne jest uzyskanie opinii biegłego w zakresie wartości przedmiotowej nieruchomości. W związku z powyższym sprawa zostanie rozpatrzona po zgromadzeniu kompletnego materiału dowodowego, w tym operatu szacunkowego, **w terminie do 30.04.2027 r**.

Stronom przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia, na zasadach określonych w art. 37 k.p.a. Ponaglenie wnosi się do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, za pośrednictwem Starostwa Powiatowego.

Signed by / Podpisano przez:
Tomasz Borucki
Date / Data: 2026-11-17 10:53

Z up. STAROSTY
mgr Tomasz Borucki
NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Sprawę prowadzi: Anna Brodzik tel. 87 425 46 80