

Wykaz GN.6845.2.16.2025

Zarząd Powiatu w Pisz na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

I.

Położenie nieruchomości	– Pisz - miasto, obręb Pisz 1, ul. Warszawska 5
Numer działki	– 502/9
Oznaczenie według ewidencji gruntów i budynków	– Bi – inne tereny zabudowane
Numer księgi wieczystej	– KW nr OL1P/00040109/0
Powierzchnia nieruchomości	– 0,0530 ha (530 m ²)
Przedmiot najmu	– pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 51,76 m ² , usytuowane na parterze budynku użytkowego nr 5, położonego w Pisz przy ul. Warszawskiej.
wysokość miesięcznej stawka czynszu najmu	– 672,88 zł + 23 % VAT

1. Za zgodą Rady Powiatu wyrażaną w Uchwale Nr XVI/125/25 z dnia 25 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na ponowne oddanie w najem, dotychczasowemu najemcy, części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piskiego, położonej w Pisz przy ul. Warszawskiej 5 i Uchwały Nr 107/62/2025 Zarządu Powiatu w Pisz wyrażoną z dnia 08.10.2025 r. w sprawie ponownego oddania w najem, dotychczasowemu najemcy, części nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Piskiego, położonej w Pisz, przy ul. Warszawskiej 5 i zatwierdzenia stawki czynszu, pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 51,76 m², usytuowane na parterze budynku użytkowego nr 5 położonego w Pisz przy ul. Warszawskiej objęte niniejszym wykazem zostaną oddane w najem dla Warmińsko-Mazurskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Olsztynie z przeznaczeniem na zapewnienie siedziby dla powiatowego oddziału tej jednostki, w drodze bezprzetargowej, na okres nie dłuższy niż 3 lata (od 01.11.2025 r. do 31.10.2028 r.).
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/232/20 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 23.09.2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego przy ulicy Warszawskiej, Osiedla Dużego, części Osiedla Wschód, wzdłuż ul. Wojska Polskiego i części ul. Warszawskiej, terenu przy ul. Gałczyńskiego, ul. Słowackiego i ul. Młodzieżowej w obrębie Pisz I, teren nieruchomości oznaczony jest jako: „9U – tereny zabudowy usługowej”.
3. Czynsz dzierżawy należy uiszczać w terminie do 15-go każdego miesiąca, na konto Starostwa Powiatowego w Pisz: Warmińsko – Mazurski Bank Spółdzielczy Oddział w Pisz Nr 58 9364 0000 2002 0840 0015 0005.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **09.10.2025 r.** do dnia **30.10.2025 r.**

WICESTAROSTA
mgr Jerzy Małecki

STAROSTA
mgr Andrzej Nowicki